



## COMUNE DI CAPRACOTTA (IS)

P.zza Stanislao Falconi 3 – 86082 CAPRACOTTA tel. 0865/949210 fax 0865/945305

sito: [www.capracotta.com](http://www.capracotta.com) email: [comune@capracotta.com](mailto:comune@capracotta.com)

P.I. & C.F. 00057170946

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI ASSOCIATI: Capracotta (Capofila) – Capracotta – Castel del Giudice

Prot. n. 434

#### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Artt. 122, commi 3 e 5 ed Allegato IXA, punto quinto, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e succ. modif.)

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Viste le determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 217 del 24.12.2013 (determina a contrattare) con la quale si approvava l'avviso pubblico di indagine preliminare di mercato e n. 6 del 17.01.2014 (determina a contrattare) con la quale venne indetta gara di appalto per l'aggiudicazione dei lavori di:

**COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL COMPLESSO PER LO SCI DI FONDO IN LOCALITÀ PRATO GENTILE - Importo a base d'asta € 317.267,28 di cui € 3.124,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - CIG n. 552549785D**

Vista la determinazione del Responsabile del servizio tecnico nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 15 del 29.01.2014 con la quale è stato approvato definitivamente il verbale di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola;

Visti gli artt. 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3 e 5 e l'Allegato IXA, punto quinto, del codice dei contratti, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.:

#### RENDE NOTO

##### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- 1.0. Comune di Capracotta (Provincia di Isernia)
- 1.1. Sede legale: Piazza Stanislao Falconi, n. 3 – 86082 CAPRACOTTA (IS)
- 1.2. Sito internet (profilo di committente): [www.capracotta.com](http://www.capracotta.com)
- 1.3. N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore Tecnico) interessato all'appalto: 0865/945305
- 1.4. N° telefax Ufficio Protocollo generale: 0865/945305
- 1.5. N° telefonico centralino generale: 0865/949210
- 1.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [tributi.capracotta@anutel.it](mailto:tributi.capracotta@anutel.it)
- 1.7. Indirizzo Posta elettronica: [comune@capracotta.com](mailto:comune@capracotta.com)
- 1.8. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Geom. Erberto PAGLIONE - tel. 0865/949210 - posta elettronica personale: [e.paglione@capracotta.com](mailto:e.paglione@capracotta.com)
- 1.9. Responsabile Servizio interessato all'appalto: tecnico - tel. 0865/949210 - posta elettronica personale: [e.paglione@capracotta.com](mailto:e.paglione@capracotta.com)

##### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- 2.0. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 57, 121 e 122 del Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif..
- 2.1. Motivazioni per le quali si è ricorsi all'indagine preliminare di mercato per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: **rilevata la necessità e l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori e stipula di atto giuridicamente vincolante entro il 31 gennaio 2014.**

### 3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

3.0. Natura delle prestazioni: **adeguamento delle piste di sci nordico alle norme della Federazione Nazionale ed internazionale per gli Sport Invernali, realizzazione di un edificio a supporto per le attività sportive (postazione cronometristi, sala polivalente, servizi igienici, etc.) e realizzazione di un'area attrezzata per bob, slittini e giochi per bambini, etc.;**

3.1. Entità delle prestazioni:

A	Importo compl. in appalto (inclusi oneri di sicurezza):	€ <b>317.267,28</b>
B	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 314.142,60
C	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 3.124,68
D	Ribasso offerta economica aggiudicatario: 25,880% da applicare su importo B:	€ 81.300,10
E	Importo netto dei lavori (ribassato) - (B-D):	€ 232.842,50
F	Importo netto contrattuale (E+C)	€ <b>235.967,18</b>

**N.B.:** gli importi indicati in tabella sono al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

3.2. Caratteristiche generali dell'opera:

- lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui all'art. 3 e all'Allegato A al d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34:<sup>(1)</sup>

Descrizione lavorazioni	Categ. lavorazioni (art. 3 e Alleg. A D.P.R. n. 34/00) <sup>(1)</sup>	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori IVA esclusa (€)	% sul totale	Indicazioni ai fini della qualifica	
					Categoria prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
	OG3	SI	164.286,28	51,80	OG3 (Prevalente)	SI
	OG1	SI	152.981,00	48,20	OG1 (Scorporabile)	SI

- luogo di esecuzione dei lavori: Località Prato Gentile;
- descrizione sintetica dei lavori: **adeguamento delle piste di sci nordico alle norme della Federazione Nazionale ed internazionale per gli Sport Invernali, realizzazione di un edificio a supporto per le attività sportive (postazione cronometristi, sala polivalente, servizi igienici, etc.) e realizzazione di un'area attrezzata per bob, slittini e giochi per bambini, etc.;**

### 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

4.0. Con determinazione n. 15 del 29.01.2014 del responsabile del servizio tecnico nonché responsabile della Centrale Unica di Committenza si è proceduto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, con gara esperita e conclusasi in prima seduta del 28.01.2014.

### 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

5.0. La gara d'appalto è stata esperita secondo il procedimento di cui all'art. 82, comma 2, lett. a) offerta a "ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara" (per contratto "a misura") da predisporre ai sensi dell'art. 118 del regolamento di attuazione del codice dei contratti approvato con D.P.R. n. 207/10.

**6. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA GARA E DELLE OFFERTE ECONOMICHE RICEVUTE** (Determinazione AVCP n. 8 del 14.12.2011, punto 1.3 – in G.U.R.I. n. 302 del 29.12.2011):

6.0. Le ditte invitate alla gara informale sono state in numero di 15 (quindici) in conformità a quanto disposto dall'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. (almeno cinque ditte da invitare) in relazione all'importo dei lavori in appalto; in particolare, le ditte invitate alla gara sono state le seguenti:

<i>Nome Ditta</i>	<i>Sede – Indirizzo PEC</i>	<i>Partita Iva – c.f.</i>
CO.GE.PRI., S.r.l.	Via F.M. De Benedectis, 4 66016 – Guardiagrele (CH) PEC <b>info@pec.cogepri.it</b>	01818970699
Lombardi Maurizio	C.da Alluoro snc 86070 – Fornelli (IS) PEC <b>lombardimaurizio@pec.it</b>	00279760946
SCARABEO NICANDRO, S.p.A.	Via Campania, 113-115 86079 – Venafrò (IS) PEC <b>scarabeonicandrosipa@pec.it</b>	008008950943
Edilmastro Edilizia di Armenti Arturo	Contrada Fragnete, 50 86170 – Isernia (IS) PEC <b>edilmastroedilizia@pec.it</b>	00330120940
Impresa Edile Stradale SPINA Michele	Contrada Vazzieri, 39/a 86100 – Campobasso PEC <b>spinamichele@pec.it</b>	00223940701
SCAVITER di Patete Adriano & C. S.a.s.	Contrada Bralli snc 86089 – Vastogirardi (IS) PEC <b>scaviter@pec.it</b>	00880910948
ROTICE ANTONIO, s.r.l.	S.p. 141 - Km 0.800 71043 – Manfredonia (FG) PEC <b>roticeantonios.r.l.@cgn.legalmail.it</b>	01941770719
NR GENIO CIVILE, s.r.l.	Corso Umberto I, 41/a 86080 – Acquaviva D'Isernia (IS) PEC <b>nrgeniocivilesrl@pec.it</b>	00384950945
AR. COS. del Geom. Antonio Armonico	C.da San Tommaso, 10 83031 – Ariano Irpino (AV) PEC <b>arcos@pec.ance.av.it</b>	01837660644
ENCEMA Costruzioni Generali, s.r.l.	Via G. Galilei, 6 86080 – Sant'Angelo Del Pesco (IS) PEC <b>encemasrl@pec.it</b>	00898910944
EDILVERTE, s.r.l.	Via Alluoro, n. snc 86070 FORNELLI (IS) PEC <b>edilverte@pec.it</b>	00874570948
IMPRESIT di PICCOLO Salvatore	Via Caduti del Lavoro, n. 3 81030 CASAPESENNA (CE) PEC <b>euroimpresit@pec.it</b>	02341510614
EVANGELISTA COSTRUZIONI, s.r.l.	Via Roma, n. 67 66040 BORRELLO (CH) PEC <b>evangelistacostruzionisrl@legalmail.it</b>	02225910690
FRANCO COSTRUZIONI GENERALI, s.r.l.	Rione Europa, n. 32 84087 SARNO (SA) PEC <b>info@pec.francosrl.it</b>	01856130651
SOGECO, s.r.l.	Via Casilina Nord, n. 317 03100 FROSINONE PEC <b>sogeco@aruba.it</b>	026137770607

6.1 Alla gara informale hanno partecipato n. 10 (dieci) operatori economici, di cui n. 10 (dieci) ammessi all'apertura delle offerte economiche;

6.2 Le ditte che hanno presentato offerta sono state le seguenti:

<i>Nome Ditta</i>	<i>Sede – Indirizzo PEC</i>	<i>Partita Iva – c.f.</i>
CO.GE.PRI. s.r.l.	Via F.M. De Benedectis, 4 66016 – Guardiagrele (CH) PEC <b>info@pec.cogepri.it</b>	01818970699
Lombardi Maurizio	C.da Alluoro snc 86070 – Fornelli (IS) PEC <b>lombardimaurizio@pec.it</b>	00279760946
SCARABEO NICANDRO, S.p.A.	Via Campania, 113-115 86079 – Venafro (IS) PEC <b>scarabeonicandrosipa@pec.it</b>	008008950943
Edilmastro Edilizia di Armenti Arturo	Contrada Fragnete, 50 86170 – Isernia (IS) PEC <b>edilmastroedilizia@pec.it</b>	00330120940
Impresa Edile Stradale SPINA Michele	Contrada Vazzieri, 39/a 86100 – Campobasso PEC <b>spinamichele@pec.it</b>	00223940701
SCAVITER di Patete Adriano & C., S.a.s.	Contrada Bralli snc 86089 – Vastogirardi (IS) PEC <b>scaviter@pec.it</b>	00880910948
ROTICE ANTONIO, s.r.l.	S.p. 141 - Km 0.800 71043 – Manfredonia (FG) PEC <b>roticeantonios.r.l@cgn.legalmail.it</b>	01941770719
NR GENIO CIVILE, s.r.l.	Corso Umberto I, 41/a 86080 – Acquaviva D'Isernia (IS) PEC <b>nrgeniocivilesrl@pec.it</b>	00384950945
AR. COS. del Geom. Antonio Armonico	C.da San Tommaso, 10 83031 – Ariano Irpino (AV) PEC <b>arcos@pec.ance.av.it</b>	01837660644
ENCEMA Costruzioni Generali s.r.l.	Via G. Galilei, 6 86080 – Sant'Angelo Del Pesco (IS) PEC <b>encemasrl@pec.it</b>	00898910944

6.3 Le ditte ammesse in gara all'apertura delle offerte economiche sono state le seguenti:

1. CO.GE.PRI S.r.l. – Via F.M. De Benedectis, 4 - 66016 Guardiagrele (CH);
2. LOMBARDI Maurizio - C.da Alluoro snc - 86070 – Fornelli (IS);
3. SCARABEO NICANDRO, S.p.A. - Via Campania, 113-115 - 86079 Venafro (IS);
4. Edilmastro Edilizia di Armenti Arturo - Contrada Fragnete, 50 - 86170 Isernia;
5. SPINA Michele - Contrada Vazzieri, 39/a - 86100 Campobasso;
6. SCAVITER di Patete Adriano & C.,S.a.s. - Contrada Bralli, n. snc - 86089 Vastogirardi (IS);
7. ROTICE ANTONIO, S.r.l. - S.p. 141 - Km 0.800 - 71043 Manfredonia (FG);
8. NR GENIO CIVILE, S.r.l. - Corso Umberto I, 41/a – 86080 Acquaviva D'Isernia (IS);
9. AR. COS. del Geom. Antonio Armonico - C.da San Tommaso, 10 - 83031 Ariano Irpino (AV);

10. ENCEMA Costruzioni Generali, S.r.l. - Via G. Galilei, 6 - 86080 Sant'Angelo Del Pesco (IS);

#### **7. FORMA, DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:**

7.0. L'aggiudicatario dell'appalto è il seguente: impresa singola costituita da soggetto di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 163/06;

7.1. Denominazione e sede legale dell'aggiudicatario: **AR. COS. del Geom. Antonio Armonico** - C.da San Tommaso, 10 - 83031 Ariano Irpino (AV);

#### **8. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

8.0 Il soggetto aggiudicatario ha offerto un ribasso del **25,880%** (venticinquevirgolaottocentottanta per cento) e quindi per un importo netto di **€ 235.967,18** (diconsi euro duecentotrentacinquemilanovecento-sessantasette/18) di cui € 3.124,68 per oneri di sicurezza.

#### **9. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:**

9.0 Le lavorazioni in contratto possono essere in parte subappaltate o affidate a cottimo a soggetti terzi idoneamente qualificati ai sensi dell'art. 118 del codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 163/06 ed ai sensi dell'art. 170 del relativo regolamento di attuazione approvato con d.P.R. n. 207/10 secondo le seguenti modalità: i lavori relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi, mediante subappalto o contratto di cottimo, nel limite massimo del 20% dell'importo della medesima categoria, sono subappaltabili o affidabili a cottimo nel rispetto delle disposizioni ivi previste;

#### **10. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

10.0 In relazione al combinato disposto degli artt. 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3 e 5, del Codice dei contratti, il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento è stato pubblicato, secondo le seguenti modalità (in relazione all'importo dei lavori posto a base di appalto, essendo inferiore a 500.000 euro e la soglia comunitaria UE di cui all'art. 28 del Codice dei contratti):

A) Siti informatici:

1. del Comune quale stazione appaltante (profilo di committente): pubblicato in data 03.02.2014;

2. del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M. 06.04.2001, n. 20 ([www.servizioccontrattipubblici.it](http://www.servizioccontrattipubblici.it)): inviato per la pubblicazione in data 03.02.2014;

B) Nell'Albo pretorio del Comune stazione appaltante: pubblicato in data 03.02.2014.

#### **11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

11.0 Ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., il "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e succ. modif. individua le controversie devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo in materia di contratti pubblici; in particolare, ai sensi dell'art. 133 "Materie di giurisdizione esclusiva", comma 1, lettera e), punto 1), dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo stesso, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo le controversie relative alle procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi, forniture, svolte da soggetti comunque tenuti, nella scelta del contraente o del socio, all'applicazione della normativa comunitaria ovvero al rispetto dei procedimenti di evidenza pubblica previsti dalla normativa statale o regionale, ivi incluse quelle risarcitorie e con estensione della giurisdizione esclusiva alla dichiarazione di inefficacia del contratto a seguito di annullamento dell'aggiudicazione ed alle sanzioni alternative.

11.1 Ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., le procedure, le modalità ed i termini di ricorso davanti al giudice amministrativo per la tutela giurisdizionale degli interessi e/o dei diritti dei soggetti interessati in relazione all'affidamento dei lavori oggetto del presente Avviso, è disciplinata dal Codice del processo amministrativo (in particolare, dagli Allegati 1, 2 3 e 4).

11.2 Ai sensi dell'art. 120, comma 1, dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo, gli atti delle procedure di affidamento e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (con sede in CAMPOBASSO). Ai sensi dell'art. 120, comma 5, dell'Allegato 1 al citato Codice del processo amministrativo (nel testo modificato dall'articolo 1, comma 1, del D.Lgs. n. 195/2011), per l'impugnazione degli atti indicati all'art. 120 del Codice stesso, il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere

proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42 del suddetto Codice.

- 11.3 In relazione al disposto dell'art. 243-*bis* del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, i soggetti che intendono proporre un ricorso giurisdizionale sono invitati ad informare, con comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato, o da un suo rappresentante e nel rispetto delle modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e dell'intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile, dando atto che l'art. 26 del "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n.104 e succ. modif., recante "Spese di giudizio", prevede che qualora vi siano i presupposti per l'applicazione di tale norma, il giudice condanna d'ufficio la parte soccombente al pagamento di una sanzione pecuniaria, in misura non inferiore al doppio e non superiore al quintuplo del contributo unificato dovuto per il ricorso introduttivo del giudizio, quando la parte soccombente ha agito o resistito temerariamente in giudizio.
- 11.4 Ai sensi dell'art. 79, comma 5-*ter*, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, inserito dall'art. 2, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, si fa presente che l'Amministrazione procederà alla esecuzione con urgenza al fine di evitare una grave danno all'interesse pubblico causato dalla perdita del finanziamento, ai sensi dell'art. 11, comma 9, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006.

**12. NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE LE INFORMAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

12.0. Servizio: TECNICO

12.1. Sede legale: Piazza Stanislao Falconi, n. 3 – 86082 CAPRACOTTA (IS)

12.2. Numero telefax Servizio: 0865/945305

12.4. N° telefonico centralino generale: 0865/949210

12.5. N° telefonico Servizio: 0865/949210

12.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [tributi.capracotta@anutel.it](mailto:tributi.capracotta@anutel.it)

12.7. Indirizzo Posta elettronica generale: [comune@capracotta.com](mailto:comune@capracotta.com)

12.8. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): . Erberto PAGLIONE - tel. 0865/949210 - posta elettronica personale: [e.paglione@capracotta.com](mailto:e.paglione@capracotta.com)

12.9. Responsabile Servizio: TECNICO - tel. 0865/949210 - posta elettronica personale: [e.paglione@capracotta.com](mailto:e.paglione@capracotta.com)

Capracotta li 03 febbraio 2014

**Il Responsabile Unico del Procedimento e  
della Centrale Unica di Committenza**  
(Geom. Erberto PAGLIONE)  
F.TO Geom. EPaglione

