

COMUNE DI CAPRACOTTA

Provincia di Isernia

Prot. nr. 609

UFFICIO TECNICO

BANDO DI PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE FORESTALE ECOSOSTENIBILE DEI BOSCHI COMUNALI

Importo a d'asta euro 180.000,00 (centottantamila)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 16.10.2018 e della conseguente determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 21 del 07.02.2019,

RENDE NOTO

Che è intenzione di questo Comune esprimere apposita gara ad evidenza pubblica con procedura aperta per la concessione della gestione forestale sostenibile dei boschi comunali.

1. DURATA E CONDIZIONI CONTRATTUALI DELLA CONCESSIONE

La concessione in questione avrà la durata di **anni 3 (tre)**, a partire dalla data di consegna delle particelle forestali cadenti al taglio nel periodo compreso tra il 2019 e il 2021 come da Piano di gestione forestale, approvato dalla Regione Molise con delibera di G.R. n. 412 del 29 agosto 2016 e reso esecutivo con D.P.G.R. n. 174 del 04.10.2016.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di scelta del contraente è la procedura aperta ed il criterio per la scelta dell'operatore è quello dell'offerta migliore per l'ente, mediante aumento percentuale sull'importo posta a base di gara, con svincolo dell'offerta valida decorsi 180 giorni, dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. L'aggiudicazione avverrà anche alla presenza di una sola offerta, purché valida ed economicamente vantaggiosa per l'ente. Le offerte dovranno essere esclusivamente in aumento sull'importo a base d'asta. Non sono ammesse offerte in diminuzione. Nel caso di più offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio a norma dell'art.77 del R.D. 827/924.

3. INDIVIDUAZIONE PARTICELLE FORESTALI

Le particelle boscate comunali oggetto della concessione triennale sono così individuate secondo la seguente tabella:

N.	Anno	Particella	Superficie (ha)	*Ripresa complessiva (mc)	Tipo di trattamento
1	2019	56	18,45	2.600	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
2		26	7,55	750	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
3		34	8,18	590	Avviamento
		TOTALE		3.940	

N.	Anno	Particella	Superficie	*Ripresa complessiva (mc)	Tipo di trattamento
1	2020	54	15,82	1.900	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
2		10	4,47	850	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
3		53*	16,00	1.800	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
		TOTALE		4.550	

N.	Anno	Particella	Superficie	*Ripresa complessiva (mc)	Tipo di trattamento
1	2021	06	3,66	500	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
2		12	18,36	3.000	Tagli di rinaturalizzazione e diversificazione
3		25	5,61	630	Avviamento
		TOTALE		4.130	

4. IMPORTO A BASE D'ASTA

Trattasi di procedura aperta a rilevanza pubblica per un importo presunto **a base d'asta di euro 180.000,00, oltre IVA, da corrispondersi in tre rate.** L'appalto, costituito da un unico lotto, si effettuerà a corpo, con aggiudicazione all'offerta migliore per l'ente. **La durata del contratto di concessione sarà pari a 3 anni.**

Detto valore è stato desunto da una stima presuntiva del materiale legnoso da utilizzare nel prossimo triennio, fermo restando l'offerta in aumento proposto dal concorrente aggiudicatario dell'asta.

L'importo complessivo della concessione da corrispondere al Comune è quindi costituito dal valore della massa legnosa da utilizzare, da pagarsi in **tre rate**, oltre all'eventuale incremento offerto e all'Iva come per legge, di uguale importo, nel seguente modo. La prima rata, pari al 20% dell'importo di aggiudicazione dovrà essere versato all'atto delle sottoscrizione del contratto di concessione, **mentre per la seconda rata, pari al 20% entro 7 mesi dalla stipula del contratto, la terza rata, pari al 20% entro 15 mesi dalla stipula del contratto, la quarta rata, pari al 20% entro 20 mesi dalla stipula del contratto e la quinta rata, pari al 20% (saldo) entro 30 mesi dalla stipula del contratto.** Sono a carico dell'impresa aggiudicataria le spese tecniche per la redazione dei progetti di taglio e stima delle singole particella boscate.

La tipologia della concessione non è soggetta all'applicazione dei codici dei contratti vigente, ma è soggetta alle regole minime dell'art. 30 dello stesso, mediante applicazione di procedura aperta.

5. CESSIONE DELLA CONCESSIONE

E' vietato cedere ad altri, in tutto o in parte, la concessione.

6. DOCUMENTAZIONE E CAUZIONE DA PRESENTARE IN SEDE DI GARA – CAUZIONE

Come da disciplinare di gara, contenente norme integrative al presente bando e le relative modalità di partecipazione alla gara, i documenti da allegare corrispondono a quelli riportati nelle MODALITA' E DOCUMENTAZIONE PER PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA del predetto disciplinare.

BUSTA n. 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA; BUSTA n. 2 - OFFERTA ECONOMICA. La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo a base d'asta, pari ad euro **3.600,00** la cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale e/o come previsto dalla normativa.

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara le Ditte o società iscritte alla Camera di Commercio per attività attinente a quella oggetto della gara o nel registro professionale del paese di appartenenza.

Non possono partecipare alla gara i soggetti che abbiano in corso con l'ente, alla data di scadenza dalla presentazione delle domande, contestazioni per altri contratti del genere, che si trovino in causa con l'ente stesso per qualsiasi motivo o che si trovino in stato di morosità di qualsiasi genere.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale o risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza nell'esecuzione di lavori/servizi affidati alla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

8. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il Disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'Appalto sono visionabili presso l'ufficio tecnico del Comune di Capracotta, dalle ore 9.00 alle 13.00 di tutti i giorni escluso il sabato.

9. RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il plico chiuso e sigillato contenente la busta con la documentazione amministrativa e quella con l'offerta economica dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Capracotta entro le ore **14,00** del giorno **13.03.2019**. SI AVVERTE CHE SI FARA' LUOGO ALL'ESCLUSIONE DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL PLICO NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

10. MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La commissione che presiede all'incanto sarà dal presidente e da due testimoni interni all'amministrazione. La gara sarà esperita presso la sede della Centrale Unica di Committenza in data che sarà comunicata mediante affissione all'albo di apposito avviso almeno 3 (tre) giorni prima.

11. DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal Capitolato Generali D'oneri e dal Disciplinare di Gara recante, in particolare, le norme relative alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione della concessione. Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 telefonando al numero 0865/949210. Il responsabile del procedimento, ai sensi della legge n.241/90 e s.m.i., è il geom. Erberto Paglione, tecnico comunale alle dipendenze dello stesso Comune. Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., avverso il presente bando è ammesso ricorso al TAR della Regione Molise, entro 60 giorni dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio dell'Ente o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente Della Repubblica, entro 120 giorni dalla notifica del presente, D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

12. DATA E MODALITA' DI PUBBLICAZIONE

Il presente bando è pubblicato presso: - l'Albo Pretorio del Comune di Capracotta- sul sito internet del Comune all'indirizzo: www.capracotta.com

Capracotta, li **11 febbraio 2019**

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Erberto Paglione)